



Siedlungsleitbild

Teil Sörenberg

1 : 5'000

Vom Gemeinderat beschlossen am 21. März 2024

Auftr.-Nr.: 13.2317
Sachbearb.: GH
Genehmigt: MCM
N:133 LU23 FKH17 Siedungsleitbild08 Pläne/Siedungsleitbild_3_Bereitgung/GIS/gis/Siedungsleitbild.gem

Revisionen: 21.03.2024
Planrosse: 105 x 90
Theaterstrasse 15 | 6003 Luzern | T +41 58 310 57 80
www.suisseplan.ch | luser@suissplan.ch

Ist-Zustand

Bauzonen (Stand 30. Mai 2023)

- Wohnzone
- Wohn- und Arbeitszone
- Arbeitszone
- Dorfzone
- Zone für öffentliche Zwecke
- Zonen für Tourismus, Sport und Freizeit
- Sonderbauzone
- Grünzone

Leitbildinhalt

Siedlungsentwicklung nach innen

- Schlüsselgebiete
- Siedlungsentwicklung Arbeit
- Siedlungsentwicklung offen
- Verzicht auf Siedlungsentwicklung

Verkehr

- Platzgestaltung/Aufwertung Strassenraum
- Standort Wohnmobil-Stellplatz
- Standort Parkierung (bestehend/geplant)

Tourismus und Freizeit

- Standort Hallenbad (bestehend/geplant)
- Standort Sport+Erholung (Bikepark)
- Standort mit Potenzial für touristische Nutzung
- Erweiterung Restauration und Beherbergung
- Erweiterung Tourismus

Orientierender Inhalt

- Bushaltestelle
- ÖV-Einzugsradius
- Inventar der historischen Verkehrswege der Schweiz IVS
- Transitgasleitung
- Siedlungsbegrenzung gemäss Regionalem Entwicklungsplan UBE
- Bundesinventar der Landschaften und Naturdenkmäler BLN
- Archäologische Fundstelle
- Reservezone
- Sport- und Erholungszone
- Naturschutzzone
- Naturschutzzone
- Landschaftsschutzzone
- Gewässer
- Gebäude projektiert
- Gemeindegrenze

