



Zonenplan Chrutacher

1: 2'000

Von der Gemeindeversammlung beschlossen am 20. August 2012.

Änderungen beschlossen am: 28. November 2016

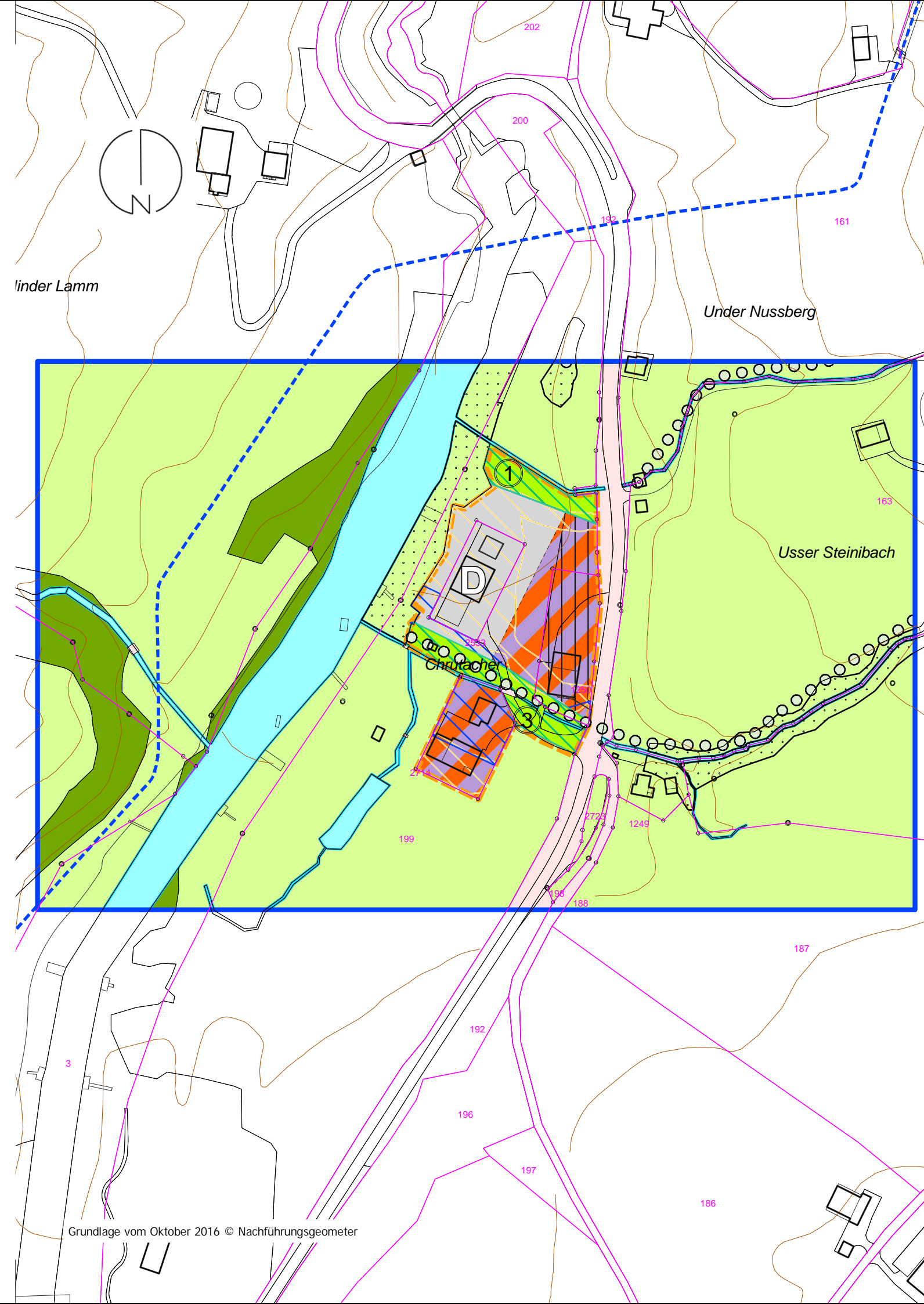
Vom Regierungsrat mit Entscheid Nr. 855 vom 5. Juli 2013
mit Anordnung und/oder Korrekturen genehmigt.

Änderungen genehmigt mit Entscheid: Nr. 473 vom 2. Mai 2017

Auftr.-Nr.: 13.2311
Sachbearb.: GH Plandatum: 23.05.17
Gezeichnet: TA Plangrösse: 63 x 30
suisseplan Ingenieure AG raum + landschaft
Theaterstrasse 15 | 6003 Luzern | T +41 58 310 57 80
www.suisseplan.ch | luzern@suisseplan.ch



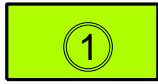



N:\13 LU\23 Flühli_rg\Zonenplan\gws\ZPS_Flühli.gws



Grundlage vom Oktober 2016 © Nachführungsgeometer


Nutzungsplan-Elemente

-  Wohn- und Arbeitszone A WAr/A
-  Zone für öffentliche Zwecke / Nutzung Oe
-  Grünzone / Nutzung Gr
-  Gewässerraumzone innerhalb Bauzone Gwi

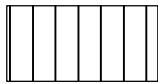
Nichtbauzonen

-  Landwirtschaftszone Lw
-  Übriges Gebiet a üGa

Gefahrenzonen

-  Gefahrenzone B3 (Überschwemmung) B3

weitere Festsetzungen

-  Lärmschutz-Nachweispflicht

Informations-Elemente

-  Wald (unverbindliche Abgrenzung; die rechtskräftige Waldabgrenzung erfolgt im Einzelfall durch die Forstbehörde)
-  Hecke, Ufergehölz
-  Gewässer Die Gewässerfläche gehört zum Gewässerraum gemäss Art. 36a GSchG.
Bei jenen Gewässern, für die keine Gewässerraumzone ausgeschieden wurde, wird auf die Festlegung des Gewässerraums gemäss Art. 41a Gewässerschutzverordnung (GSchV) explizit verzichtet.
Ausserhalb der Bauzonen ist der Gewässerraum nicht festgelegt. Es gelten die Übergangsbestimmungen gemäss Kap. 10 GSchV.
-  Perimeter Gefahrenkarte
-  Gebiet geringer Gefährdung (massgebliche Prozesse: vgl. Gefahrenkarte)
-  Transitgasleitung
-  Geltungsbereich